



TAXE ȘI IMPOZITE

NECESARE PENTRU CALCULUL TAXEI DE AUTORIZARE A LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII

2022

CAPITOLUL II IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Valorile impozabile pe mp.suprafață construită desfășurată la persoane fizice

TIPUL CLĂDIRII	Valoare impozabilă lei/mp.	
	Cu instalație de apă, canal, electrice	Fără instalații cumulat
A.Clădire cu cadre din B.A.sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă.	1128,46	677,08
B.Clădire cu pereți exteriori din paintă,piatră sau lemn.	338,54	225,69
C.Clădire-anexă cu cadre de B.A.și cărămidă arsă.	225,69	197,48
D.Clădire – anexă cu pereți exteriori din paintă piatră sau lemn.	141,06	84,63
E.în cazul încăperilor de la subsol demisol sau mansardă utilizate ca locuințe.	75%din valoarea inițială P	75%din valoarea inițială P
F. în cazul încăperilor de la subsol demisol sau mansardă utilizate în alte scopuri decât cele de locuințe.	50%din valoarea inițială P	50%din valoarea inițială P

- Taxa pentru autorizații de branșare la rețeaua publică(apă,canal,curent,gaz,telefon TV cablu) - 13,00 lei
- Taxă autorizații chioșcuri tonete panouri de afișaj reclame în spații publice – 8,00 lei/mp.ocupat.
- Taxă autorizații foraje sau excavări - 15,00 lei/mp. afectat.
- Taxa pentru autorizația de desființare este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a clădirii.
- Taxa de prelungire a autorizației de construire sau a certificatului de urbanism este 30% din valoarea inițială.



TAXĂ

PENTRU EMITEREA CERTIFICATULUI DE URBANISM

2022

Suprafața pentru care se solicită certificat de urbanism	Taxa în lei/mp.
Până la 150 mp.	3,00
Între 151 și 250 mp.	3,50
Între 251 și 500 mp.	4,50
Între 501 și 750 mp	6,00
Între 751 și 1.000 mp.	7,00
Peste 1.000 mp.	7+0,05 lei/mp.

Responsabil UAT

Gubics Eduard