

ROMÂNIA - JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINGA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 151/25.07.2024

privind aprobarea dezlipirii imobilului înscris în Cartea Funciară nr.324593 Vinga,
identificat cu nr.cadastral 324593 Vinga

Consiliul Local al comunei Vinga,

Având în vedere:

- referatul de aprobare privind aprobarea dezlipirii imobilului înscris în Cartea Funciară nr.324593 Vinga, identificat cu nr. cadastral 324593, înregistrat cu nr.6168/08.07.2024;
- prevederile art. 25, alin. (2) din Legea nr.7/1996, cadastrului și a publicității imobiliare, republicată și actualizată;
- prevederile art.127 din Anexa Ordinului nr.600/2023 al Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, actualizat;
- prevederilor art.129, alin.(1), alin. (2), lit. c) și alin.(6), lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul articolului 139, alin. (3) lit.g) și art.196, alin.(1), lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se însușește lucrarea de specialitate denumită „Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire”, executată de SC DIGITAL MAPPING SRL, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă dezlipirea imobilului teren intravilan, având categoria de folosință curți construcții, cu suprafața de 14.074 mp, identificat cu numărul cadastral 324593, înscris în CF nr.324593 Vinga, aflat în proprietatea Comuna Vinga, în două loturi, după cum urmează:

- a) lotul nr. 1 : imobil având suprafața de 1.508 mp, categoria de folosință curți construcții intravilan;
- b) lotul nr. 2 : imobil având suprafața de 12.566 mp, categoria de folosință curți construcții intravilan;

Art. 3. Se mandatează primarul comunei Vinga, domnul Negrei Ioan, să semneze actul autentic de dezlipire.

Art. 4. Primarul comunei Vinga, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

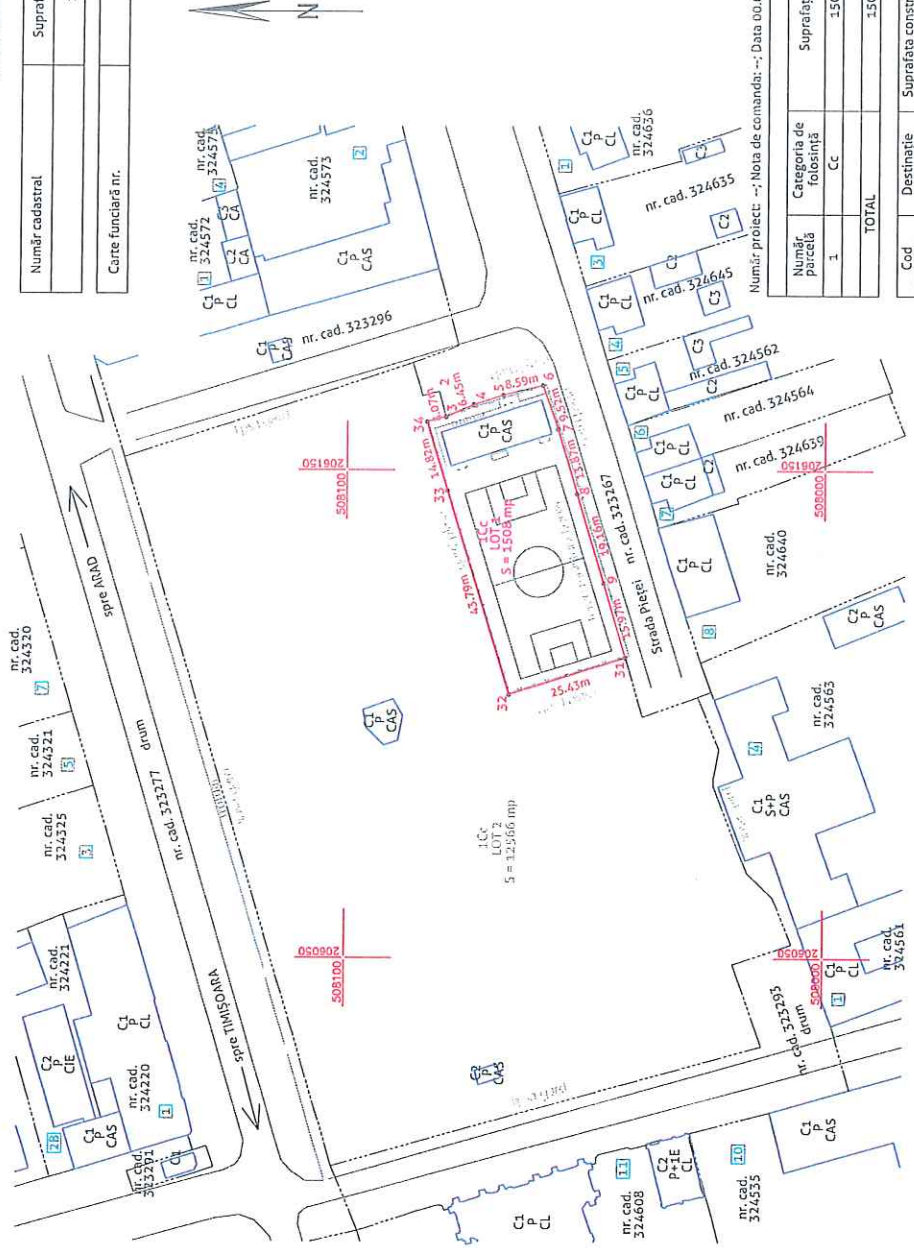
- Instituția Prefectului Județului Arad;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad;
- compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului ;
- primarul comunei Vinga;
- se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei comunei Vinga și pe site-ul propriu, www.primaria-vinga.ro



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:1000

Anexa 16

Număr cadastral	Suprafața măsurată 1508 mp	Adresa imobilului intrașilau Vinga, jud. Arad
Carte funciară nr.	UAAT	vinga



Număr proiect: --; Nota de comanda: --; Data: 00.00.0000

A. Date referitoare la teren	
Număr parcellă	Suprafața (mp)
1	1508
teren împrejmuit cu gard de plasă sârma - LOT 1	
TOTAL	1508
B. Date referitoare la construcții	
Cod	Mențiuni
C1	Vestiar (P); Anul construcției: 2014; Scd = 159,5 mp;
TOTAL	159,5
Suprafața totală măsurată a imobilului = 1508 mp	
Suprafața din act = 1508 mp	

SC DIGITAL MAPPING SRL
 măsurători topografice + cadstru + GIS
 Nr. 130 Str. Gen. Gheorghe Saghieu, nr. 27, et. 2,
 Nr. 1789-899 Birou nr. 103, Bld. Ștefan cel Mare
 Confirma executarea măsurătorilor în teren conform planului de lucru
 documentației cadastrale și corectitudinea acestora cu realitatea din teren

ILLE ROBERT - BOGDAN
 Digitally signed by ILLE
 Date: 2024.05.08
 14:14:58 +03'00'

SCHEMATICI DE AUTORIZARE
 DIGITAL MAPPING SRL - BOGDAN - ILLER - ILLE ROBERT BOGDAN - ILLER Nr. 0433

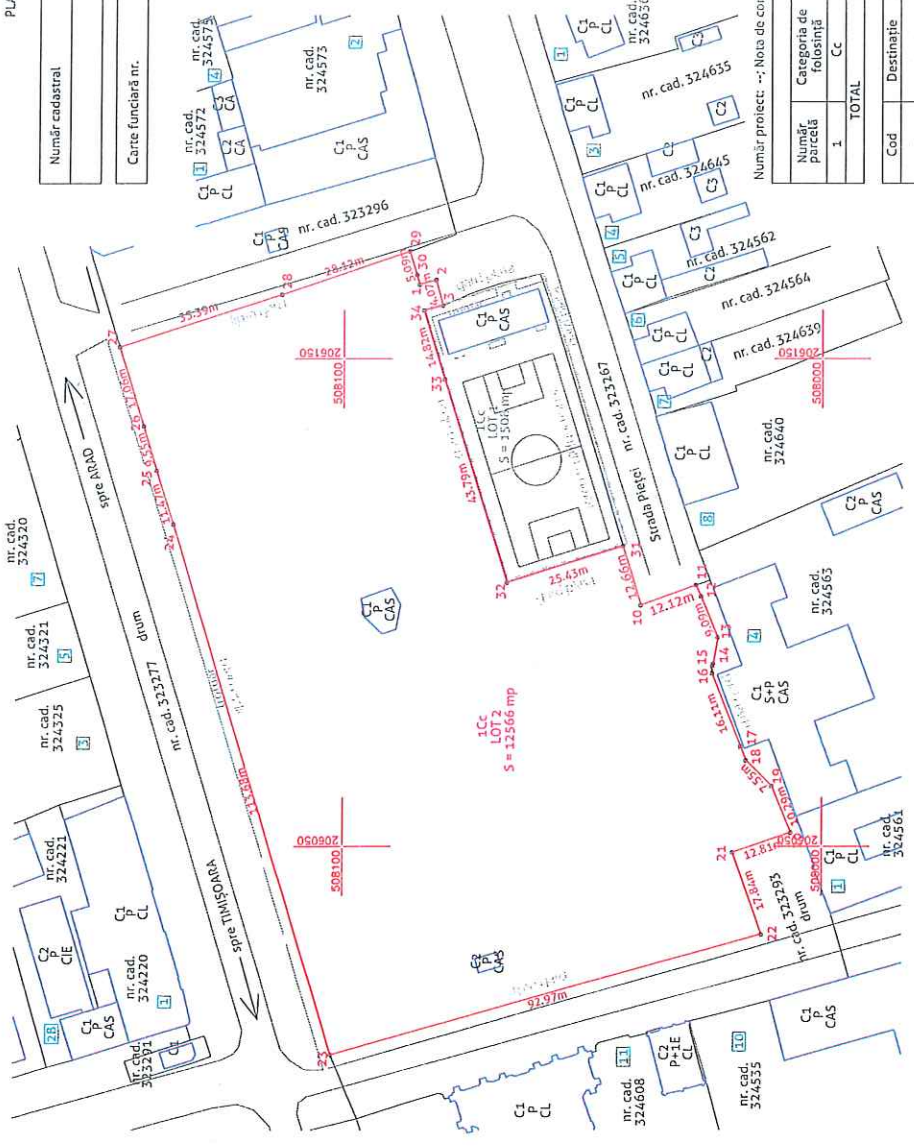
INSPECTOR
 Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și
 atribuirea numărului cadastral

* în situația în care există nr. cadastrale pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece nr. cadastral. În lipsa nr. cadastral, numărul topografic sau nr. administrativ. Suprafețele se rotunjesc la metru pătrat

semnătură electronică

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:10000

Număr cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
	12566 mp	intravilan Vinga, Jud. Arad
Carte funciars nr.		UAT
		VINGA



Număr proiect: ---, Nota de comandă: ---, Data 00.00.0000

A. Date referitoare la teren			
Număr parțea foloșină	Suprafața (mp)		
1	CC		
TOTAL	12566		
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	52.8	Monument Sfânta Treime (P); Anul construcției: înainte de 2001;
C2	CAS	14.2	Scd = 52.8 mp;
TOTAL		68.0	Trotuar (P); Anul construcției: înainte de 2001; Scd = 14.2 mp;
		Suprafața totală măsurată a imobilului = 12566 mp	
		Suprafața din act = 12566 mp	



SC DIGITAL MAPPING SRL
 măsurători topografice = cadastru = GIS
 Alina Spt. Geta, Georgeta Magheru, nr. 17, ap. 3;
 Noi 0750 039 805; office@digitalmapping.ro
 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea înocinării
 documentelor cadastrale și corepondența acestora cu realitatea din teren

Digitally signed by
ILLE ROBERT - ILLE ROBERT-BOGDAN BOGDAN
 Date: 2024.05.08
 14:14:40 +03'00'

CENTRUL DE APTEDINANȚĂ
 DIGITAL MAPPING SRL - STRADA PIAȚEI, NR. 17, AP. 3, NOI
 INS-AR nr. 14/2

INSPECTOR
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
 atribuirea numărului cadastral

* În situația în care există nr. cadastrale pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece nr. cadastral, iar în lipsa nr. cadastral, numărul topografic sau nr. administrativ. Suprafețele se rotunjesc la metri pătrați.

