

CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Judetul Arad Localitatea Vinga	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primăria Comunei Vinga	Nr. .... din ...../...../2023 (zi/luna/an)
Numele si prenumele functionarului primăriei care primește cererea: IORTASE KOXANA	Semnatura functionarului care primește oferta de vânzare

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*)Subsemnata Niculicea Adina-Maria, CNP : ..... ilitate de  
proprietar, identificat/identificată cu CI seria AR nr. .... eliberat(ă) de  
SPCLEP Vinga, data și locul nașterii 02.08.1980, Loc. Cugir, județul Alba,

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea Vinga, str., nr.414, bl., sc., et., ap.,  
județul/sectorul Arad, țara Romania, cetățenia romana.

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et.....,  
ap. ...., județul/sectorul

4. (\*\*\*) Prin Simedru Elena-Rodica, CNP ..... calitate de  
imputernicit, conform PS 1466/29.12.2022, localitatea vinga, str. nr.414, bl. ,  
sc., et., ap., județul/sectorul Arad

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de  
reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare  
a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare  
terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și  
înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,  
solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul  
prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea  
dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și  
afinii până la gradul al treilea, în această ordine;

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de  
pomii, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac  
obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile  
supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomii, viță-de-vie,  
hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii  
acestor investiții .....

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine  
cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin.

(2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,  
.....;

] preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....

] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....

] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului  
.....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 2,07 ha, reprezentând cota-parte 1/1, situat în extravilanul localității Vinga, identificat cu număr cadastral 303359, înscris în cartea funciară nr. 303359 a unității administrativ-teritoriale Vinga, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

– terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da  Nu

– terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

– am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1 Copie Ci, Copie Contract v.c 252/21.02.2014, CF 303359, PS 1466/29.12.2022, certificat fiscal.

2 .....

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind

protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....SINEARU ELENA RODICA.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data ...13.01.2023.....



## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata Niculicea Adina-Maria, CNP ..... ivând adresa de  
 comunicare în: : localitatea Vinga, str....., nr.414, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ...,  
 județul/sectorul Arad, codul poștal ....., e-mail ....., tel.  
 ....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,07 (ha),  
 reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 74520  
 (lei)(saptezecisipatruemicincisutedouazeci lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....  
 Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoriea de folosință ^3) (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna / Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcel ă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte^5)						
Se completează de către vânzător.	Vinga/ Arad	2,07	1/1*2,07	303359	303359	59/1	253/7/ 9	arabil	
Verificat primărie^4)									

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru  
 pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [  ]  
 NU [  ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind  
 Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale,  
 corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
 ...SITTEARU ELENA RODICA...

(numele și prenumele în clar)

Semnătura. <

.....

L.S.

Data ..13.01.2023..



CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul Arad Localitatea Vinga	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria Comunei Vinga	Nr. 2..... din 6.....2023 (zi/luna/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea: PORTASE ROXANA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*)Subsemnata Niculicea Adina-Maria, CNP ..... calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria AR nr. .... liberat(ă) de SPCLEP Vinga, data și locul nașterii 02.08.1980, Loc. Cugir, județul Alba,

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea Vinga, str., nr.414, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Arad, țara România, cetățenia română.

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. ....  
ap. ...., județul/sectorul .....

4. (\*\*\*) Prin Simedru Elena-Rodica, CNP ..... calitate de împuternicit, conform PS 1466/29.12.2022, localitatea Vinga, str. nr.414, bl. , sc., et., ap., județul/sectorul Arad

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine;

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .....

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin.

(2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,  
.....;

preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului  
.....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,43 ha, reprezentând cota-parte 43/96, situat în extravilanul localității Vinga, identificat cu număr cadastral 303360, înscris în cartea funciară nr. 303360 a unității administrativ-teritoriale Vinga, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

– terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da   
Nu

– terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

– am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1 Copie Ci, Copie Contract v.c 252/21.02.2014,CF 303360, PS 1466/29.12.2022,certificat fiscal.

2 .....

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind



protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

*S. N. E. D. R. I. A. S. E. F. A. L. A. R. O. A. I. C. A.*

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

..... / .....

Data *13.01.2023*.....



## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata Niculicea Adina-Maria, CNP ..... fiind adresa de comunicare în: : localitatea Vinga, str....., nr.414, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., județul/sectorul Arad, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,43 (ha), reprezentând cota parte 43/96, la prețul de (\*) 15480 (lei)(cincisprezecemii patrusuteoptzeci lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorია de folosință (^3) (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna / Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcel ă (**)		
	Suprafața totală (*)	Cotă- parte^5)							
Se completează de către vânzător.	Vinga/ Arad	0,43	43/96*0,96	303360	303360	71	310/23	arabil	
Verificat primărie^4)									

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [ ] NU [x ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legei nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
...SIMEA RUCULEA ELENA ARAD...

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

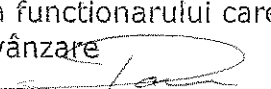
.....

L.S.

Data 13.01.2023.



CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Judetul Arad Localitatea Vinga	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. <u>3</u> ..... din <u>16.10.2023</u> (zi/luna/an)
Primăria Comunei Vinga	
Numele si prenumele functionarului primăriei care primește cererea: <u>POPTASE ROXANA</u>	Semnatura functionarului care primește oferta de vânzare 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*)Subsemnatul Ciocan Cristian-Nicolae, CNP ..... localitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria AR nr ..... liberat(ă) de SPCLEP Vinga, data și locul nașterii 08.07.1996, Mun. Arad, județul Arad,

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea Vinga, str. Stejarului, nr.1, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Arad, țara Romania, cetățenia romana.

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et....., ap. ...., județul/sectorul

4. (\*\*\*) Prin Adriana Lupou, CNP ..... calitate de împuternicit, conform PS 24/10.01.2023, localitatea Vinga, str. Pietei nr.34, bl. , sc., et., ap., județul/sectorul Arad

având în vedere dispozițiile Legei nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legei nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine;

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .....

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin.

(2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,  
.....;

preemtori de rang IV: tinerii fermieri .....

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....

preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului  
.....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 2,23 ha, reprezentând cota-parte 1/1, situat în extravilanul localității Vinga, identificat cu număr cadastral 309441, înscris în cartea funciară nr. 309441 a unității administrativ-teritoriale Vinga, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

– terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da   
Nu

– terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

– am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1 Copie Ci, Copie Cert. Legatar nr.86/26.04.2021, CF 309441, certificat fiscal.

2 .....

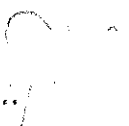
Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare

a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
.....ZUPOLU ADRIANA.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura   
.....

Data .....13.01.2023.....





## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul Ciocan Cristian-Nicolae, CNP ....., având adresa de comunicare în: : localitatea Vinga, str. Stejarului, nr.1, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., județul/sectorul Arad, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,23 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 92287 (lei)(nouazecisidouademiiidouasuteoptzecisisapte lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorია de folosință ^3 (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna / Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcel ă (**)		
Se completează de către vânzător.	Vinga/ Arad	Suprafața totală (*)	Cotă-parte^5)	309441	309441	201	A1348/ 1/15	arabil	
Verificat primărie^4)									

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [ ] NU [x ]

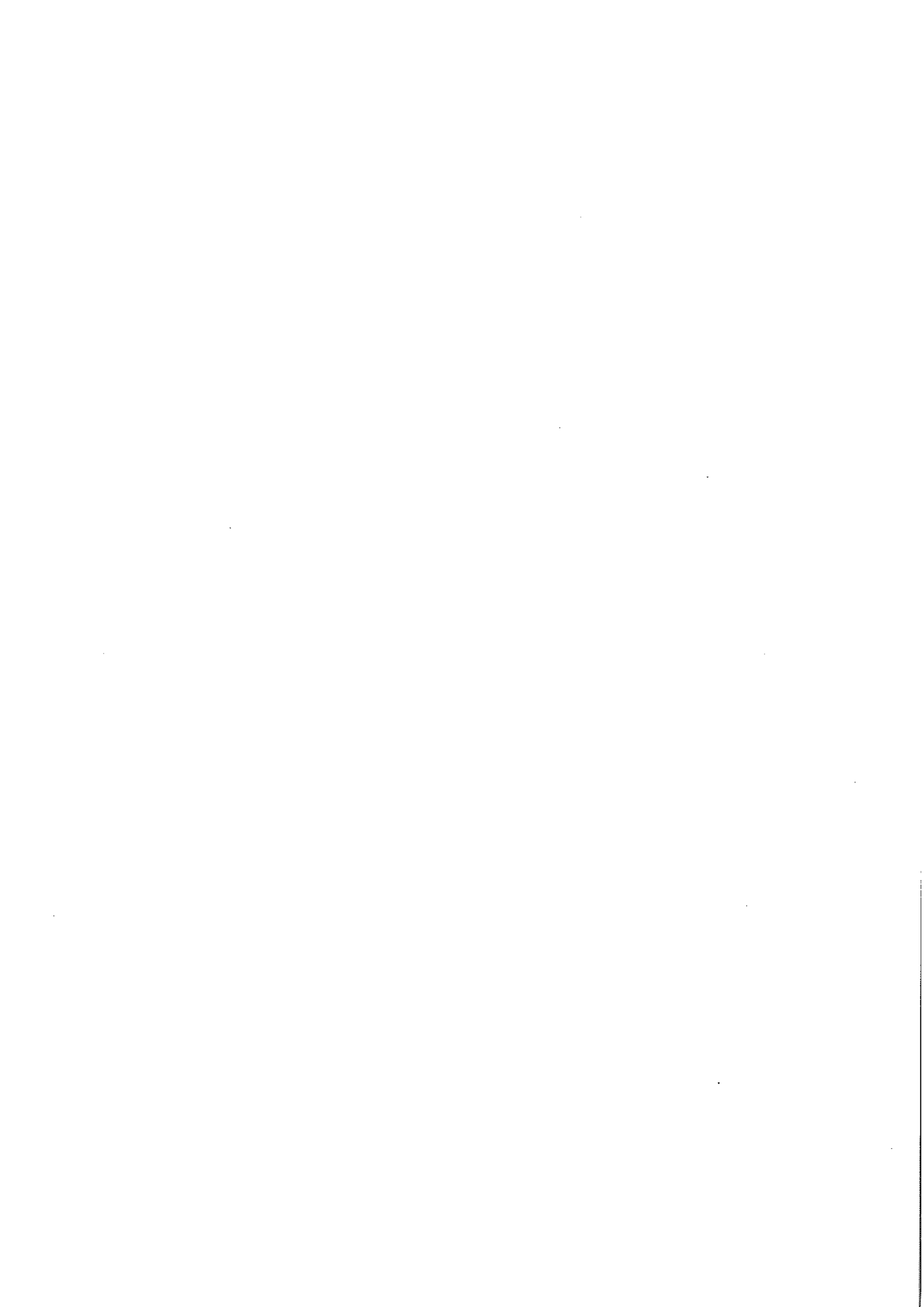
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
..... ZUPOU ..... ADRIANA .....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.  
Data ..... 13.01.2023 .....



ANEXA 1

(Anexa nr. 1A la normele metodologice).

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
CERERE

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/ Localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. <u>5</u> ..... din <u>16</u> ...
Primăria (*)	<u>101/2023</u> (zi/lună/an) (*)
<u>ARAŞ</u>	
<u>VIINGA</u>	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,  
 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, VEI SA JOHANN HORIT, CNP  
 ....., în calitate de proprietar, identificat/identificată  
 cu 5 seria 1 nr. 1, eliberat(ă) de  
ANULIŞTE PUBLICE, data şi locul naşterii 29.03.1962  
 localitatea VIINGA, judeţul/ţara  
ROMÂNIA, cetăţenia ROMÂNIA,  
 naţionalitatea ROMÂNIA.

(\*\*) cu domiciliul în: localitatea OFIETIŢIŢI, str.  
DOMO SATEŢIŢI nr. 18, bl. ...., sc. ...., et. ....  
 ap. 125/2, judeţul/sectorul ....., codul poştal  
 ....., ţara ROMÂNIA, telefon .....,  
 fax ....., e-mail .....

(\*\*) reşedinţa în România (dacă este cazul): localitatea  
 ....., str. .... nr. ...., bl.  
 ....., sc. ...., et. ...., ap. ...., judeţul/sectorul  
 ....., codul poştal ....., telefon ....., fax  
 ....., e-mail .....

(\*\*\*) prin ANULIŞTE PUBLICE (numele şi prenumele)  
 CNP 1 calitate de PROPRIETAR, conform REGULAMENT localitatea  
 ....., str. ALEA ANULIŞTE nr. ...., bl. B12, sc. 2  
 et. ...., ap. ...., judeţul/sectorul  
 ....., codul poştal ....., telefon 0766956905 fax  
 ....., e-mail .....

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de  
 reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de  
 modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în  
 administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie  
 agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi  
 completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare  
 anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi  
 completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea  
 dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:  
 preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al  
 treilea şi afini până la gradul al treilea, în această ordine;  
 preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru  
 culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe  
 terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care  
 pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de  
 pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor  
 terenuri au proprietarii acestor investiţii .....





[ ] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, .....

[ ] preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

[ ] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....

[ ] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 6,91 ha, reprezentând cota-parte... situat în extravilanul localității..., identificat cu număr cadastral..., înscris în cartea funciară nr. ... a unității administrativ-teritoriale..., care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu [X]

- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [X]

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

- 1. ....
2. ....

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Data 12.01.2023

NOTE:



(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> KLEISS JOHAN HORST, CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul CEHOMLITA, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ..... (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 22.120 (lei).

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ....., CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ..... (ha), reprezentând cota parte ....., la prețul de (\*) ..... (lei).

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ....., CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ..... (ha), reprezentând cota parte ....., la prețul de (\*) ..... (lei).

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (+)	Cotă-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<u>Mănăstir VINGA ARAA</u>	<u>6,91</u>	<u>1/1</u>	<u>303413</u>	<u>303413</u>	<u>94</u>	<u>456/21</u>	<u>Pășune</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

(

(



DA [ ] NU [ ]

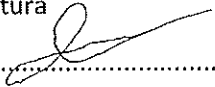
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

.....HOROPCIUC ANDREIA ROTA.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

..........

L.S.

Data .....12.01.2023.....

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

