

ANEXA 1B

la normele metodologice

- (1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^{^1)} ROSSETTO GABRIELLA, CNP
 având adresa de comunicare în: localitatea SOCODAR, str. nr. F.M., bl.
 sc., et., ap., județul/sectorul ARAD....., codul poștal
, e-mail VINGA@MAREMARE.RO, tel. 0743065009, vând teren agricol situat în extravilan, în
 suprafață de 1,68 (ha), reprezentând cota parte 1/1....., la prețul de (*) 257.000 (lei).

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: VANZAREA ACESTEI PARCELE AGRICOLE SE FACE ÎMPREUN CU CELELTE 2 PARCELE CU URMĂTORUL CF: 309150 și 309153 VINGA (ADICĂ ÎN BLOC)

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificarea	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ^{^3)} (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ^{^5)}						
Se completează de către vânzător.	<u>VINGA</u>	<u>1,68</u>	<u>1/1</u>	<u>309152</u>	<u>309151</u>	<u>145</u>	<u>754/331</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ^{^4)}	<u>✓</u>								

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

.....

..... ROSSETTO GABRIELLA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S.

Data 17.07.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA 1B

la normele metodologice

- (1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^{^1)} ROSSETTO GABRIELLA CNP
 având adresa de comunicare în: localitatea SOCODAR, str. SOCODAR nr. F.N., bl.
317325, sc., et., ap., județul/sectorul ARAUD, codul poștal
411305, e-mail IVANO.MARZANA.ITELI.0743.065004, vând teren agricol situat în extravilan, în
 suprafață de 5,30 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 810.900 (lei).
 (OPT SUTE ZECEMII NOUA SUTE / LEI)

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: VANZAREA ACESTEI PARCELE AGRICOLE SE FACE IMPREUN
 CU CELEALTE 2 PARCELE CU URMATORUL CF:
 309151 SI 309153 VINGA -
 (ADICA IN BLOC)

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ^{^3)} (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ^{^5)}						
Se completează de către vânzător.	<u>VINGA</u>	<u>5,30</u>	<u>1/1</u>	<u>309150</u>	<u>309150</u>	<u>145</u>	<u>754/33/2</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ^{^4)}	<u>X</u>								

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

ROSSETTO GABRIELLA

(numele și prenumele)
 Semnătura

.....
L.S.

Data 17.07.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA 13

la normele metodologice

- (1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ROSSETTO GABRIELLA, CNP
 având adresa de comunicare în: localitatea SOCODAR, str. SOCODAR nr. F.M., bl.
 sc., et., ap., județul/sectorul ARAD....., codul poștal
317305....., e-mail IVAN@MAREMIA.IT, tel. 0443065004, vând teren agricol situat în extravilan, în
 suprafață de 3,2491... (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 497.112,30 (lei).

(PATRU SUTĂ NOUĂ ZECI ȘI ȘAPTE MILIUNA SUTĂ
 DOISPREZECE VÂRGULĂ TREIZECI LEI)

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: VÂNZAREA ACESTEI PARCELI AGRICOLE SE FACE ÎMPREUNĂ CU CELELTE 2 PARCELE CU URMĂTORUL CF: 309150 ȘI 309151 VINGA -

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

(ADICĂ ÎN BLOC)

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	VINGA	3,2491	1/1	309153	309153	145	754/38	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător

.....
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

..... ROSSETTO GABRIELLA

.....
L.S.

Data 17.07.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.