

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
PRIMĂRIA COMUNEI VINGA
Tel.0257-460126 fax.0257-460736
e-mail :primarie.vinga@yahoo.com

NR. 4300 din 08.05.2024

PROCES VERBAL
AFIȘARE OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN EXTRAVILAN

Încheiat astăzi, **08.05.2024** în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor ofertei de vânzare nr.97 din data de **08.05.2024** depusă de către **CIRLIG MARIA, VOIVOD VICTORIA PERSIDA, FICA NICOLAE IOAN, prin împuternicit SERB LUCIAN IGNA** în calitate de vânzător al terenului agricol situat în extravilanul localității Vinga, județul Arad s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primaria-vinga.ro în data de 08.05.2024.

Oferta de vânzare nr.97 din data de **08.05.2024** se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare al ofertei de vânzare nr. 97 din data de 08.05.2024 a terenului agricol situat în extravilan.


Primar,
Negrei Ioan



Secretar general,
Trif Corina Daniela

Inspector,
Silaghi Daniela Jenica

ANEXA 1A
la normele metodologice
(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -
CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea(*) <i>ARAD / VIȘGA</i>	Nr.unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Regisrul de evidență Nr. <i>97</i> din <i>08.05.2025</i> (zi/lună/an) (*)
Primăria <i>VIȘGA</i>	Semnătura funcționarului primăriei care primește oferta de vânzare (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>SILAGHI DANIELA JENICA</i>	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, *CIRLIȘ MARIANA*, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu *9*..... seria *AR* nr., eliberat(ă) de *SICLUS ARAD*, data și locul nașterii, localitatea, județul/țara *ARAD*....., cetățenia, naționalitatea.....

(**) cu domiciliul în: localitatea *ARAD*....., str. *REȘIȚA*....., bl., et., ap., județul/sectorul *ARAD*....., codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

(*) Subsemnatul/Subsemnata, *VOIȚOVA VICTORIA KEMINA*, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu *51*..... seria *AR* nr., eliberat(ă) de *SICLUS ARAD*, data și locul nașterii, localitatea *VIȘGA*....., județul/țara *ARAD/ROMANIA*....., cetățenia, naționalitatea.....

(**) cu domiciliul în: localitatea *ARAD*....., str. *ALEXANDRU* nr. bl., sc., et., ap., județul/sectorul *ARAD*....., codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

(*) Subsemnatul/Subsemnata, *ȚICA NICOLAE IOAN*, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu *51*..... seria *AR* nr., eliberat(ă) de *SICLUS VIȘGA*, data și locul nașterii, localitatea, județul/țara *ARAD/ROMANIA*....., cetățenia, naționalitatea.....

(**) cu domiciliul în: localitatea *VIȘGA*....., str. *SCOLII* nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul *ARAD*....., codul poștal, țara *ROMANIA*....., telefon, fax, e-mail

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

(*) Subsemnatul/Subsemnata,, CNP,
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr., eliberat(ă) de
....., data și locul nașterii, localitatea,
județul/țara, cetățenia, naționalitatea.....,

(**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr., bl.
....., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal
....., țara, telefon, fax, e-mail,

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str.
nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul
poștal, telefon, fax, e-mail

(***) prin SERB LUCYAN IGNA (numele și prenumele), CNP.
în calitate de INTERMEDIAR, conform 7.29/30.07.2025, localitatea VINGA, str.
..... nr. 2A, bl. 122/16.09.2025, et., ap.
județul/sectorul AKAD, codul poștal, telefon, fax
....., e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a
vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind
privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a
statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și
completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în
termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de
preemptiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până
la gradul al treilea, în această ordine;

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-
de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare
și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru
culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor
terenuri au proprietarii acestor investiții

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu
terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea
nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-
Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei
alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și
funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a
sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei
alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu
profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict
necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora
.....;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în
unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-
teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului
.....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 6533 ha, reprezentând cota-parte 1/6, situat în extravilanul localității VARGA, identificat cu număr cadastral 309179, înscris în cartea funciară nr. 309179 a unității administrativ-teritoriale VARGA, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [X]
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [X]
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. *cu* *Fișor*
2. *CF* *Pecule*

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
SEB LUCHI IGNA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data *08.05.2025*

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X“ rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....
SERB LUCIAN IGNA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data 08.05.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.