

HOTĂRÂREA nr. 114

din 28.05.2024

privind aprobarea cererii domnului Nichiteanu Sebastian-Alin, înregistrată cu nr. 2829/25.03.2024, privind atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Vinga, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Vinga, întrunit în ședința extraordinară din data de 28.05.2024, Având în vedere:

- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea cererii domnului Nichiteanu Sebastian-Alin, înregistrată cu nr. 2829/25.03.2024, privind atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Vinga, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, înregistrat cu nr. 4539/16.05.2024;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat cu nr. 4541/16.05.2024 la proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii domnului Nichiteanu Sebastian-Alin, înregistrată cu nr. 2829/25.03.2024, privind atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Vinga, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Vinga nr. 63/30.05.2023 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei cadru de repartizare și atribuire a terenurilor în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Vinga nr. 108/30.04.2024 privind completarea inventarului terenurilor disponibile care pot fi atribuite în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- procesul verbal al Comisiei de aplicare a Legii nr. 15/2003 constituită la nivelul comunei Vinga cu nr. 3487/10.04.2024 de calcul al punctajului obținut de domnul Nichiteanu Sebastian-Alin;
- procesul verbal nr. 3506/10.04.2024 al Comisiei de aplicare a Legii nr. 15/2003 constituită la nivelul comunei Vinga privind propunerea de aprobare a cererii domnului Nichiteanu Sebastian-Alin, înregistrată cu nr. 2829/25.03.2024;
- prevederile art. 5 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 4 și art. 5, alin. (1) din anexa Hotărârii Guvernului nr. 896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- raportul comisiei de specialitate care avizează favorabil proiectul propus;
- adoptarea hotărârii cu majoritate absolută de voturi (14 prezenți din totalul de 15),

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g) și art.196, alin. (1), lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă cererea domnului Nichiteanu Sebastian-Alin, înregistrată cu nr. 2829/25.03.2024, privind atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Vinga, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. Se transmite în folosință gratuită domnului Nichiteanu Sebastian-Alin, CNP 5010220023970, terenul intravilan în suprafața de 586 mp., situat în localitatea Vinga, identificat cu nr. cadastral 324867, înscris în CF nr. 324867 Vinga, aflat în domeniul privat al comunei Vinga, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. (1) Termenul pentru obținerea autorizației de construire pentru terenul atribuit și transmiterea dovezii depunerii Procesului verbal de începere a lucrărilor către Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, prevăzut în Hotărârea Consiliului Local Vinga nr. 63/30.05.2023 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei cadru de repartizare și atribuire a terenurilor în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, va curge de la data asigurării de către Comuna Vinga a utilităților (energie electrică și alimentare cu apă) în zona respectivă.

(2) Contractul de comodat care se va încheia între Comuna Vinga și domnul Nichiteanu Sebastian-Alin, având ca obiect terenul intravilan în suprafața de 586 mp., situat în localitatea Vinga, identificat cu nr. cadastral 324867, înscris în CF nr. 324867 Vinga, va cuprinde și prevederea menționată la alin. (1).

Art. 4. Primarul comunei Vinga, prin aparatul de specialitate și Comisia de aplicare a Legii nr. 15/2003 constituită la nivelul comunei Vinga, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunica la:

- Instituția Prefectului - Județul Arad;
- domnul Nichiteanu Sebastian-Alin;
- Primarul comunei Vinga;
- Serviciul Administrație Publică Locală;
- Comisia de aplicare a Legii nr. 15/2003 constituită la nivelul comunei Vinga;
- se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei comunei Vinga și pe site-ul propriu, www.primaria-vinga.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SILAGHI DUMITRU-ILIE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
TRIF CORINA-DANIELA