



Primăria Comunei Vinga

Județul Arad

E-mail : primariavinga@yahoo.com

România, Județul Arad, Comuna Vinga, Piața Sfânta Treime, nr.9,

Cod poștal 317400, Cod fiscal 3519607

Tel/Fax 0257-460126;0257-460736

Nr. 4400 /11.09.2023

ANUNȚ

În perioada 11.09.2023 – 30.09.2023, cetățenii cu vârsta între 18 - 35 ani, cu domiciliul în Comuna Vinga, pot solicita UAT Comuna Vinga atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren din domeniul privat al Comunei Vinga, pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

În vederea admiterii cererilor, solicitanții trebuie să îndeplinească condițiile prevăzute de Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, de Hotărârea Guvernului nr. 896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003, precum și de Regulamentul pentru stabilirea metodologiei cadru de repartizare și atribuire a terenurilor în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Vinga nr. 63/30.05.2023.

Cererea privind atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren din domeniul privat al Comunei Vinga, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, se depune la sediul Primăriei Comunei Vinga, situat în localitatea Vinga, Piața Sfânta Treime, nr. 9, județul Arad, în perioada menționată anterior.

Modelul de cerere și documentele necesare se regăsesc în Hotărârea Consiliului Local Vinga nr.63/30.05.2023 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei cadru de repartizare și atribuire a terenurilor în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care poate fi consultată la sediul Primăriei Comunei Vinga și pe site-ul propriu, www.primaria-vinga.ro.

Dosarul va conține în mod obligatoriu următoarele documente:

- a) cerere (modelul prevăzut în anexa nr.1 la regulamentul);
- b) copie de pe cărțile de identitate (buletinele) ale tuturor membrilor de familie (soț, soție, copii inclusiv părinții soților dacă solicitantul locuiește cu aceștia) cu ultimul domiciliu înscris pe comuna Vinga;
- c) copie de pe certificatul de naștere al solicitantului (soțului/soției) precum și a copiilor minori sub 14 ani, dacă este cazul;
- d) copie de pe livretul de familie din care să reiasă numărul minorilor aflați în întreținere, dacă este cazul;
- e) copie după sentința definitivă în baza căreia a avut loc adoptarea unui/unor copii din casele de ocrotire socială, dacă este cazul;
- f) copie certificat de căsătorie, dacă este cazul;
- g) copie după sentința definitivă de divorț, dacă este cazul;

h) declarația solicitantului, în nume propriu, conform modelului prevăzut în anexa nr. 2 la prezentul regulament, din care să reiasă că:

- nu deține și nu a deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe în comuna Vinga sau în alte localități (aceasta se dă atât la data depunerii cererii sau/și la cea a atribuirii prin hotărâre a consiliului local), autentificată notarial;

- a luat cunoștință și se angajează să respecte prevederile prezentului Regulament și consimte să renunțe fără intervenția instanțelor de judecată și fără pretenții de despăgubire, la dreptul de folosință gratuită a terenului atribuit dacă nu respectă obligațiile comodantului stabilite prin art. 21 din Regulament;

i) declarația părinților solicitantului, pe propria răspundere, că nu dețin sau că nu au deținut în proprietate, în ultimi 10 ani, un teren în suprafață mai mare de 500 m în mediul urban și 5.000 m în mediul rural, indiferent de localitatea în care este situat terenul, autentificată notarial;

j) copie după contractul de închiriere/subînchiriere pentru domiciliul actual al solicitantului (valabil pentru anul în curs), dacă este cazul;

k) copie după contractul de închiriere/comodat al părinților pentru solicitanții care locuiesc împreună cu aceștia, dacă este cazul;

l) declarație pe propria răspundere prin care solicitantul arată că este tolerat în spațiu de către familie și numărul de persoane ce conviețuiesc împreună în același spațiu locativ, dacă este cazul;

m) declarație notarială pentru solicitanții care locuiesc în gazdă;

n) copie după sentința definitivă de evacuare (cu excluderea culpei solicitantului), dacă este cazul;

o) copie după certificatul de handicap (pentru fiecare membru de familie), dacă este cazul;

p) copie după actele doveditoare pentru solicitanții proveniți din instituții de ocrotire socială;

q) copie după actele medicale ale solicitantului sau membrilor de familie din care să rezulte un diagnostic de boală cronică, dacă este cazul;

r) certificat de atestare fiscală din care să nu rezulte datorii (solicitant și soț/soție), dacă este cazul;

s) adeverință de venituri pentru ultimele 3 luni de la data primirii prezentei adrese și copie după durata contractului de muncă, inclusiv pentru soț/soție;

t) ultimele acte de studii (soț/soție), dacă este cazul;

u) documente de natură bancară în lei sau valută – din care să reiasă deținerea sumei minime de 15.000 lei necesare pentru edificarea locuinței;

v) în situația în care solicitantul nu realizează venituri proprii, acesta poate fi susținut financiar de părinți în vederea construirii locuinței, caz în care aceștia dau o declarație autentificată la un notar public, că își susțin fiul/fiica în edificarea locuinței pe terenul atribuit conform Legii nr. 15/2003, declarație care va fi însoțită de adeverințe cu venitul net și durata contractului de muncă;

w) în situația în care solicitantul depune la dosar documente din străinătate acestea trebuie să fie legalizate și traduse în limba română.

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa Primăriei Comunei Vinga, la numărul de telefon 0257-460126.

