

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA VINGA

Tel.0257/460126 Fax 0257/460736

e-mail :primar@primaria-vinga.ro

Nr. 4658 din 20 06 2017

Dosar executare silită nr. 1/2016

ANUNȚUL
privind vânzarea pentru bunuri imobile
LICITAȚIA II

În temeiul art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de **04, luna iulie, anul 2017, ora 10⁰⁰, în ROMÂNIA, Comuna Vinga, str. Principală, nr. 27, județul Arad**, se va vinde prin licitație publică următorul bun imobil menționat mai jos, proprietate a debitorului **Societatea Agricolă AGRO VINGA** cu sediul în ROMÂNIA/ comuna Vinga, nr. 478, județul Arad., CUI 3026846:

Imobil situat în localitatea Vinga FN, jud. Arad, constând în:-----

-----Teren intravilan în suprafață de **2.286 m²**, situat în localitatea VINGA, FN, jud. Arad, înscris în **CF nr. 305665 Comuna Vinga (CF vechi: 9277 VINGA) cu nr. top 4429/4/2; 4429/4/3; 4430/2; 4430/3; 4430/4; -----**

-cu MAGAZIE CEREALE nr. top 4429/4/2, nr. cad. C1 (având suprafața construită de 699 mp din zidarie de cărămidă și șarpantă din țiglă amenajată specific depozitării cerealelor –pereți tencuiți și stropiți în culori de apă, cu instalație de iluminat și pardosea din dulapi de lemn, actualmente este folosită tot pentru depozitare cereale),-----

-cu MAGAZIE DEPOZIT nr. top 4429/4/3, nr. cad. C2 (având suprafața construită de 780 mp pe schelet metalic cu pereți din diverse materiale, respectiv și din zidărie de cărămidă și din beton și plăci din azbociment folosită tot pentru depozitare cereale),-----

-cu CABINA PAZA nr. top 4430/2, nr. cad. C3 (având suprafața construită de 10,5 mp din zidarie de cărămidă și acoperită cu placă din beton, fără tâmplărie-neutilizată și nefuncțională),-----

-Construcția DEPOZIT COMBUSTIBIL nr. top 4430/3, nr. cad. C4 nu mai există faptic, fiind actualmente demolată-----

-cu CLADIRE CABINA POARTA SI BIROURI nr. top 4430/4, nr. cad. C5 (având suprafața construită de 58,5 mp din zidarie de cărămidă și BCA acoperită cu placă din beton, fără tâmplărie- neutilizată și nefuncțională).

----Prețul de evaluare/de pornire al licitației (licitația II): 306.203 lei, exclusiv TVA;-----

-

Bunurile imobile mai sus menționate sunt grevate de următoarele:

Creditor: Comuna Vinga – drept de ipotecă rang I.

ANAF- DGRFP Timișoara- Administrația Județeană a Finanțelor Publice Arad- drept de ipotecă rang II

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunului imobil sunt invitați să prezinte, până cel târziu cu o zi înainte de data licitației, următoarele documente: Oferte de cumpărare; dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației; împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant; pentru persoanele juridice de naționalitate română, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului; pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română; pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate; dovada emisă de creditorii fiscali că nu au obligații fiscale restante; declarația pe propria răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul, sau altele după caz, urmând să se prezinte la data stabilită pentru vânzare la locul fixat în acest scop.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art.260-261 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art.9 alin.(2) lit. d) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi: obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea.

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la telefon numărul 0257/ 460126

Data afișării: 20 06 2017

COMUNA VINGA

Conducătorul organului fiscal local,

PRIMAR,

NEGREI IOAN

