

Anexa nr. 1

1. Delimitarea zonelor in comuna Vinga, astfel:

- in localitatea Vinga:

Zona A: 26-33; 85-86, 112, 470 – Biserica catolica – scoala;

Zona B: Toate cladirile de pe raza soselei asfaltate;

Zona C: Tot ce nu este cuprins in zonele A, B si D;

Zona D: 1383-1412; 1007-1025, 1231-1263, 1X1-1230.

- in localitatea Mailat:

Zona A: Biserica, fosta Primarie, scoala, casa din colt (Sipos);

Zona B: Pana la biserica tot ce este de-a lungul soselei asfaltate;

Zona C: De la biserica pana la capat (Sinpetru German), cimitir de la scoala pana la nr. 601;

Zona D: Tot ceea ce nu este cuprins in zonele A, B si C;

- in localitatea Manastur:

Zona A: Parohia, gradinita, bar, dispensar, fost C.A.P.;

Zona B: Zona de la scoala – castel – de-a lungul soselei asfaltate;

Zona C: de la dispensar pe strada camin pana la primul colt;

Zona D: tot ceea ce nu este cuprins in zonele A, B si C.

2. cota de impozitare care se aplica valori de inventar a clădirii in cazul persoanelor juridice conform art. 253 alin (2) - 1%;

3. cota de impozitare care se aplica la valoarea de inventar a unei clădiri in cazul persoanelor juridice care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referința conform art. 253 alin (6) - 20%, iar în cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta - 30%;

4. cota impozitului pe clădiri, in cazul persoanelor juridice pentru clădirile a căror valoare a fost recuperată integral pe calea amortizării conform art. 253 alin (4) - 1,5%;

5. cota taxei pe cladiri pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a Comunei Vinga concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, persoanelor juridice, altele decat cele de drept public, conform cu prevederile art. 249 alin (3) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal - 0,5%;

6. taxa pe teren pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a Comunei Vinga concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, sa fie stabilit la nivelul impozitului pe teren stabilit pentru anul 2015, conform cu prevederile art. 256 alin (3) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal;

7. Pentru plata cu anticipație, până la data de 31 martie 2015, a impozitului pe clădiri, terenuri sau a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorate pe întregul an 2015 de către contribuabilii persoane fizice si juridice, se acorda o bonificație de 10%.

8. Persoanele care datorează taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, in condițiile prezentei hotărâri, au obligația sa depună o declarație la compartimentul de specialitate al Primariei Vinga in termen de 30 de zile de la data instalarii panoului de afisaj in scop de reclama si publicitate. In cazul dezinstalarii panoului se va depunde in termen de 30 de zile de la dezinstalare o declaratie pentru recalcularea taxei anuale, astfel incat sa reflecte numarul de luni sau fractiunii din luna dintr-un an calendaristic in care a fost afisat in scop de reclama si publicitate.

9. Valoarea impozitelor si taxelor locale care se determina in urma inmultirii unor sume fixe cu suprafete in mp, coeficienti de corectie, fractiuni dintr-un intreg sau cote parti va fi rotunjita in conformitate cu prevederile Legii nr. 348/2004 privind denominarea monedei nationale, modificata.

10 . Impozitul pe cladiri datorat de persoanele fizice.

Art. 251 alin (3) Tipul cladirii	Nivelul prevazut de HG 1309/2012		Cota de majorare	Nivelul pentru anul 2015 Valoare impozabila lei/mp	
	cu instalatii de apa, canal, electr,incalzire	fara instalatii de apa, canal, electr,incalz.		cu instalatii de apa, canal, electr,incalz.	fara instalatii de apa, canal, electr,incalz.
Cladiri cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa	935	555	5	982	583
Cladiri cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala,caramida nearsa, valatuci	254	159	5	267	167
Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa	159	143	5	167	150
Cladire-anexa cu pereti exteriori din lemn,din piatra naturala, caramida nearsa,valatuci	95	63	5	100	66

11. Impozitul pe terenuri cu constructii amplasate in intravilan

Art. 258 alin (2) Loc. Vinga	Nivelul prevazut de HG 1309/2012 Valoare impozabila lei/ha	Cota de majorare (%)	Nivelul pentru anul 2015 Valoare impozabila lei/ha
Zona A	889	5	933
Zona B	711	5	747
Zona C	534	5	561
Zona D	348	5	365

Art. 258 alin (2) Loc. Mailat, Manastur	Nivelul prevazut de HG 1309/2012 Valoare impozabila lei/ha	Cota de majorare (%)	Nivelul pentru anul 2015 Valoare impozabila lei/ha
Zona A	711	5	747
Zona B	534	5	561
Zona C	355	5	373
Zona D	178	5	187

12. Impozitul pe terenuri amplasate in intravilan altele decat cele cu constructii

Art. 258 alin (4)	Nivelul prevazut de HG 1309/2012 Valoare impozabila lei/ha pe zone				Cota de majorare (%)	Nivelul pentru anul 2015 Valoare impozabila lei/ha pe zone			
	A	B	C	D		A	B	C	D
Tip teren					5				
Arabil	28	21	19	15	5	29	22	20	16
Pasune	21	19	15	13	5	22	20	16	14
Fanete	21	19	15	13	5	22	20	16	14
Vie	46	35	28	19	5	48	37	29	20
Livada	53	46	35	28	5	56	48	37	29
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21	19	15	5	29	22	20	16
Teren cu apa	15	13	8	X	5	16	14	8	X
Drumuri si cai ferate	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Teren neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X	X

13. Impozitul pe terenuri amplasate in extravilan

Art. 258 alin (6) Tip teren, Vinga	Nivelul prevazut de HG 1309/2012 x coeficientul de corectie (1,10) Valoare impozabila lei/ha		Cota de majorare (%)	Nivelul pentru anul 2015 Valoare impozabila lei/ha
Teren cu constructii	34.10		5	35.81
Arabil	55.00		5	57.75
Pasune	30.80		5	32.34
Fanete	30.80		5	32.34
Vie pe rod	60.50		5	63.53
Vie pana la intrarea pe rod	X		X	X
Livada pe rod	61.60		5	64.18
Livada pana la intrarea pe rod	X		X	X
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	17.60		5	18.48
Padure pana la 20 ani sau cu rol de protectie	X		X	X
Teren cu apa	6.60		5	6.93
Teren cu amenajari piscicole	37.40		5	39.27
Teren cu amenajari piscicole	X		X	X
Teren neproductiv	X		X	X
Art. 258 alin (6) Tip teren, Mailat, Manastur	Nivelul prevazut de HG 1309/2012 x coeficientul de corectie (1,05) Valoare impozabila lei/ha		Cota de majorare (%)	Nivelul pentru anul 2015 Valoare impozabila lei/ha
Teren cu constructii	32.55		5	34.18
Arabil	52.50		5	55.13
Pasune	29.40		5	30.87
Fanete	29.40		5	30.87
Vie pe rod	57.75		5	60.64
Vie pana la intrarea pe rod	X		X	X
Livada pe rod	58.80		5	61.74
Livada pana la intrarea pe rod	X		X	X
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	16.80		5	17.64
Padure pana la 20 ani sau cu rol de protectie	X		X	X
Teren cu apa	6.30		5	6.62
Teren cu amenajari piscicole	35.70		5	37.49
Teren cu amenajari piscicole	X		X	X
Teren neproductiv	X		X	X

14. Taxa pentru mijloacele de transport – autovehicole

Art. 263 alin (2) Tipuri de autovehicule	Nivelul prevazut de HG 1309/2012 Suma in lei pt fiecare 200 cmc sau fractiune din aceasta	Cota de majorare (%)	Nivelul pentru anul 2015 Suma in lei pt fiecare 200 cmc sau fractiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate			
Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitate de pana la 1600 cmc inclusiv	8	5	8
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cmc inclusiv	18	5	19
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv	72	5	76
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc inclusiv	144	5	151
Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm	290	5	305
Autobuze,autocare,microbuze	24	5	25
Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	30	5	32
Tractoare inmatriculate	18	5	19
II. Vehicule inregistrate (Vehicule lente)			
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	2-4	X	4
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	4-6	X	6
Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50-150	X	100

15. Taxa pentru mijloacele de transport – remoci, semiremorci sau rulote

Art. 263 alin (6) Masa totala maxima autorizata	Nivelul prevazut de HG 1309/2012	Cota de majorare (%)	Nivelul pentru anul 2015
Pana la 1 tona	9	5	9
Peste 1 tona ,dar nu mai mult de 3 tone	34	5	36
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	5	55
Peste 5 tone	64	5	67

16. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizațiilor

Tipul taxei	Nivelul prevazut de HG 1309/2012	Cota de majorare (%)	Nivelul pentru anul 2015
Art. 267 alin. (1) Pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban (rural este 50% din suma):	Taxa -lei -	X	Taxa -lei-
a) până la 150 m ² inclusiv	5-6	X	6
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	6-7	X	7
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	7-9	X	9
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	9-12	X	12
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	12-14	X	14
f) peste 1.000 m ²	14+0,01 lei/ m ² pentru fiecare mp. care depășește suprafața de 1.000 m ²	X	14+0,01 lei/mp, pentru fiecare mp. care depășește suprafața de 1.000 mp.
Art. 267 alin. (4) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	0-8 lei pentru fiecare mp.	X	8 lei pentru fiecare mp. afectat
Art. 267 alin. (7) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	0-8 lei pentru fiecare mp. de suprafața ocupata de construcție	X	8 lei pentru fiecare mp. de suprafața ocupata de construcție
Art. 267 alin. (11) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	0-13 lei pentru fiecare racord	X	13
Art. 267 alin. (12) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliilor județene	0-15	X	15
Art. 267 alin. (13) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0-9	X	9
Art. 268 alin. (1) Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice in mediul rural	0-15	X	15
Art. 268 alin. (2) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor (sanitare) de funcționare	0-20	X	20
Art. 268 alin. (3) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	0-32 pentru fiecare mp. sau fractiune	X	32 pentru fiecare mp. sau fractiune
Art. 268 alin. (4) Taxa pentru eliberarea/vizarea certificatului de producător	0-80	X	80

Art. 268 alin (5) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publica	0-4195	X	1200
--	--------	---	------

17. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

Art. 271 alin. (2) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	lei/mp/an sau fracțiune de mp.	Cota de majorare	lei/mp/an sau fracțiune de mp.
a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana derulează o activitate economica	0-32	X	32
b) in cazul oricărui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	0-23	X	23

X. Impozitul pe spectacole

Art. 275 alin. (2) Manifestarea artistica sau activitatea distractiva:	lei/mp/zi	Cota de majorare	lei/mp/zi
a) in cazul videotecilor	0-2	X	2
b) in cazul discotecilor	0-3	X	3

19. Alte taxe locale

Art. 283 alin. (1) Taxa zilnică pentru utilizarea temporara a locurilor publice	lei/mp/zi	Cota de majorare	Taxa -lei-
1. taxa pentru depozitarea de materiale	0-13	X	1 lei/mp/zi
2. taxa pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului in standuri publice, in parcări, in chioșcuri, tonete amplasate de-a lungul drumurilor publice, rulote, autoturisme, camioane	0-13	X	5 lei/mp/zi
3. taxa pentru desfacere de produse ce fac obiectul comerțului pe terasele sezoniere ale agentilor economici	0-13	X	5 lei/mp/luna
Art. 283 alin. (2) Taxa zilnică pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate in scopul obtinerii de venit	0-13 lei/zi	X	10 lei/zi

20. Limite minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice

Nivelul prevazut de HG 1309/2012		Nivelul pt anul 2015
Art. 294 alin. (3)	Contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b) - d), cu amenda de la 279 lei la 696 lei.	Nu se majoreaza, ramane la nivelul HG 1309/2012

Art. 294 alin. (4)	Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 325 lei la 1.578 lei.	Nu se majoreaza, ramane la nivelul HG 1309/2012
--------------------	---	---

21. Limite minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor juridice

Nivelul prevazut de HG 1309/2012		Nivelul pt anul 2015
Art. 294 alin. (6)	<p>In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300%, respectiv:</p> <p>- contraventia prevazuta la alin. (2) lit a) se sanctioneaza cu amenda de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la lit. b) - d), cu amenda de la 1116 lei la 2784 lei.</p> <p>Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa, caz a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 1.300 lei la 6.312 lei.</p>	Nu se majoreaza, ramane la nivelul HG 1309/2012

Insp. Neagu Cosmin